**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЮБИЛЕЙНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2022 № 7

п. Юбилейный

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **О подготовке проекта изменений в Постановление администрации Юбилейного сельского поселения от 01.09.2021 № 28 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области»** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», Законом Кировской области от 04.03.2021 № 454- ЗО «О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Уставом муниципального образования Юбилейное сельское поселение, администрация Юбилейного сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области в части подготовки сведений о границах территориальных зон.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене и на официальном сайте органов местного самоуправления Котельничского муниципального района [http://www.kotelnich-msu.ru](http://www.kotelnich-msu.ru/) в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

|  |
| --- |
| Глава администрации  Юбилейного сельского поселения С.В.Червяков |

Проект изменений в Правила землепользования и застройки

территории Юбилейного сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения (далее - Правила), утвержденные Постановлением администрации Юбилейного сельского поселения от 01.09.2021 № 28 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Юбилейного сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области»

Основанием для внесения изменений являются:

1. Градостроительный кодекс Российской федерации, статьи 31-33;
2. Часть 1 Правил землепользования и застройки Юбилейного сельского поселения:

Основная цель внесения изменений в Правила заключается в совершенствовании порядка регулирования и застройки территории Юбилейного сельского поселения, соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

Изменения отражены в части 2 Правил «Карта градостроительного зонирования п.Юбилейный Юбилейного сельского поселения Котельничского района Кировской области».

Проект изменений.

1. Карты градостроительного зонирования п.Юбилейный Юбилейного сельского поселения Котельничского района Кировской области утвердить в новой редакции.